

IPAB – CASA DI RIPOSO DI SAN BENIGNO CANAVESE

VIA REGINA MARGHERITA N. 51

10080 SAN BENIGNO CANAVESE (TO)

PARTITA IVA 01830440010 – TEL. 011/9880114 – FAX 011/9959534

e-mail: casadiriposo@cdrsanbenigno.it

Prot. 938

San Benigno Canavese, 13/10/2015

**Oggetto: BANDO PER LA SELEZIONE DEI PARTECIPANTI ALLA GARA, TRAMITE
PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE
DELLA CASA DI RIPOSO IN GLOBAL SERVICE
PERIODO 01/02/2016-31/01/2018**

Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale

IPAB – Casa di Riposo di San Benigno Canavese

Punti di contatto

Informazioni amministrative:

Responsabile di Struttura: Flavio Valerio MENONI

Tel. 011/9880114 – Fax 011/9959534

Sito internet amministrazione aggiudicatrice e profilo di committente: www.cdrsanbenigno.it

Posta elettronica: casadiriposo@cdrsanbenigno.it PEC : cdr@pec.it

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara

I documenti relativi alla gara possono essere ritirati presso l'ufficio segreteria (tel. 011/9880114 - fax 011/9959534) o reperiti sul sito Internet: www.cdrsanbenigno.it

Indirizzo al quale inviare le offerte

Le istanze di partecipazione devono pervenire all'IPAB Casa di Riposo di San Benigno C.se - Via Regina Margherita n. 51 – 10080 San Benigno C.se (TO), **entro le ore 12,00 del giorno lunedì 09/11/2015** in apposito plico sigillato riportante la dicitura: “SELEZIONE DEI PARTECIPANTI ALLA GARA, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO IN GLOBAL SERVICE - PERIODO 01/02/2016-31/01/2018”

L'orario di apertura al pubblico dell'ufficio segreteria è il seguente:

dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

il martedì e il giovedì anche dalle ore 14,00 alle ore 17,00

Oggetto dell'appalto

Descrizione

Servizio di gestione della Casa di Riposo in *global service* (servizio di cui agli articoli 20 e 21 del decr. leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. – Categoria 25: Servizi sanitari e sociali)

Luogo di esecuzione del servizio: Via Regina Margherita n. 51 – 10080 San Benigno C.se (TO)

Codice CIG: **6428693549**

Ammissibilità di varianti

Non sono ammesse varianti.

Durata dell'appalto

L'appalto avrà una durata di anni due, dal 01/02/2016 al 31/01/2018. Qualora, al termine ultimo di efficacia del contratto stipulato per il presente appalto, le norme disciplinanti i contratti pubblici lo permettano, l'Ente si riserva la facoltà di richiedere alla ditta appaltatrice il "rinnovo espresso" dello stesso, con l'accordo del contraente secondo le direttive dell'art.29 del D.Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii. per una durata massima **pari a quella complessiva del contratto in essere**, con pari effetti in termini di computo del valore del contratto e di disciplina procedurale applicabile alla relativa soglia economica.

Importo dell'appalto

Importo complessivo presunto biennale: euro : 1.908.900,00 (IVA esclusa) di cui euro 8.900,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Trattandosi di affidamento quasi integrale della gestione della Casa di Riposo, l'appaltatore si farà carico di eventuali costi relativi alle interferenze che dovessero verificarsi durante il periodo dell'appalto.

Modalità di finanziamento e di pagamento

L'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale.

Condizioni e requisiti per la partecipazione alla gara

L'Amministrazione aggiudicatrice inviterà alla presentazione dell'offerta i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti minimi:

Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni che costituiscono causa ostativa a contrattare con la Pubblica Amministrazione in base alle disposizioni di legge vigenti.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali – sez. A o C;
- iscrizione all'Albo delle Società cooperative presso il Ministero dello sviluppo economico (ex attività produttive);
- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per le attività corrispondenti al servizio oggetto dell'appalto.

Il mancato possesso di uno di tali requisiti comporta l'esclusione dalla partecipazione alla selezione.

Non è ammessa la partecipazione, contemporaneamente, come singolo soggetto e come membro di un raggruppamento o di un consorzio, ovvero come membro di più raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione del soggetto e del raggruppamento o del consorzio al quale lo stesso soggetto partecipa.

Non possono, inoltre, partecipare alla medesima selezione concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti, se non ancora formalmente costituiti, non è ammessa la modificazione successiva, nemmeno parziale, della composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti dichiarata in sede di partecipazione alla selezione, pena l'annullamento della aggiudicazione o la nullità del contratto.

In caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, già costituito, dovrà, a pena di esclusione, essere allegata copia del mandato e relativa procura di costituzione del raggruppamento o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, a pena di esclusione, dovrà essere formalizzato, mediante apposita dichiarazione, l'impegno che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, gli operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura al soggetto espressamente indicato quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I soggetti raggruppati o consorziati devono rispettare le seguenti condizioni:

- specificare l'esatta distribuzione delle parti del servizio e la conseguente quota di partecipazione al raggruppamento;
- il mandatario dovrà possedere i requisiti di qualificazione nella misura minima del 60%, i mandanti nella misura minima del 10%;
- tutti i soggetti raggruppati dovranno compilare e sottoscrivere l'istanza di partecipazione con annessa dichiarazione (modello A), allegata al presente bando.

Requisito di capacità tecnica

- avere effettuato negli ultimi tre anni (2012-2013-2014) forniture analoghe (gestione Casa di Riposo) a quelle relative alla presente procedura, a favore di enti pubblici o privati, per un importo minimo complessivo di euro 2.000.000,00 annuo (IVA esclusa).

Requisito di capacità economica

- realizzazione negli ultimi tre esercizi antecedenti la data del bando di gara di un fatturato medio annuo, almeno pari ad euro 3.000.000,00 (IVA esclusa).
- *disponibilità di fido bancario per un importo pari almeno ad € 1.000.000,00 da parte di uno oppure più istituti di credito.*

Si applica la normativa in materia di AVVALIMENTO in base all'art.49 e seguenti del Codice dei contratti.

Sono ammessi a partecipare alla gara raggruppamenti temporanei d'impresa e consorzi ordinari, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006.

In tal caso ciascun componente dovrà possedere integralmente i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

Il requisito di capacità tecnica e il requisito di capacità economica dovranno essere posseduti per almeno il **60%** dalla capogruppo o da una consorziata e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il **10%** degli importi indicati; i requisiti dovranno essere posseduti per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. *m-quater*), del d.lgs. n. 163/2006, non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, fatto salvo quanto disposto dall'art. 38, comma 2, lett. *b*) del Codice;

.

Procedura di gara

Tipo di procedura

Procedura negoziata.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Al parametro qualitativo verrà assegnato un punteggio massimo di punti 55, al parametro economico un punteggio massimo di punti 45 .

L'importo complessivo presunto biennale e' pari ad euro 1.908.900,00 (IVA esclusa) di cui euro 8.900,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte ai sensi degli articoli 87 e 88 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

IL RESPONSABILE DI STRUTTURA
(MENONI Flavio Valerio)

.....